**Obec Černovice**

**Černovice 80, 430 01 Černovice**

www.cernovice-ulk.cz, email: obecni-urad@cernovice-ulk.cz

[](https://www.cernovice-ulk.cz/)

**PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY VODOVODU**

**A KANALIZACE V MAJETKU OBCE ČERNOVICE**

**NA OBDOBÍ 2021-2030**

**BŘEZEN 2020**

**OBSAH:**

**OBSAH: ........................................................................................................................................................... 2**

**1. VODOVOD ................................................................................................................................................. 3**

1.1 VLASTNÍK VODOVODU ................................................................................................................................. 3

1.2 PROVOZOVATEL VODOVODU ...................................................................................................................... 3

**2. KANALIZACE............................................................................................................................................. 3**

2.1 VLASTNÍK KANALIZACE ................................................................................................................................ 3

2.2 PROVOZOVATEL KANALIZACE...................................................................................................................... 3

**3. ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD................................................................................................................. 3**

3.1 VLASTNÍK ČISTÍRNY ..................-.................................................................................................................. 3

3.2 PROVOZOVATEL ČISTÍRNY…........................................................................................................................ 3

**4. MÍRA ODPOVĚDNOSTI………………………………………………………………………………….3**

**5.ÚČEL A CÍL PLÁNU ................................................................................................................................. 4**

5.1 VŠEOBECNÉ POŽADAVKY ........................................................................................................................... 4

5.2 LEGISLATIVNÍ POŽADAVKY .......................................................................................................................... 4

**6. STRUČNÝ PŘEHLED VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU ......................................................... 6**

6.1 KANALIZACE ................................................................................................................................................. 6

6.2 VODOVOD .................................................................................................................................................... 6

6.3 ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD……………………………………………………………………….……………………………..6

**7. ZHODNOCENÍ STAVU VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU ....................................................... 7**

7.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ STAVU ....................................................................................................................... 7

*7.1.1 Opotřebení a životnost vodovodního potrubí ............................................................................................. 7*

*7.1.2 Opotřebení a životnost kanalizačního potrubí…......................................................................................... 7*

*7.1.3 Opotřebení a životnost čistírny odpadních vod........................................................................................... 7*

**8. PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY ............................................................................................................. 8**

**9. ZÁVĚR… ....................................................................................................................................................... 9**

**10. PŘÍLOHY ..................................................................................................................................................... 9**

**1. VODOVOD**

**1.1 a 1.2 Vlastník a provozovatel vodovodu**

· Obec Černovice

· Sídlo: Černovice 80, 430 01 Černovice

· Identifikační číslo: 00261831, není plátce DPH

· Statutární orgán: Ing. Zdeňka Peroutková, starostka obce

· Odborný zástupce provozovatele: Ing. Karel Vávrů

**2. KANALIZACE**

**2.1 a 2.2 Vlastník a provozovatel kanalizace**

· Obec Černovice

· Sídlo: Černovice 80, 430 01 Černovice

· Identifikační číslo: 00261831, není plátce DPH

· Statutární orgán: Ing. Zdeňka Peroutková, starostka obce

· Odborný zástupce provozovatele: Ing. Karel Vávrů

**3. ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD**

**3.1 a 3.2 Vlastník a provozovatel čistírny odpadních vod**

· Obec Černovice

· Sídlo: Černovice 80, 430 01 Černovice

· Identifikační číslo: 00261831, není plátce DPH

· Statutární orgán: Ing. Zdeňka Peroutková, starostka obce

· Odborný zástupce provozovatele: Ing. Karel Vávrů

**4. MÍRA ODPOVĚDNOSTI ZA OBNOVU MAJETKU :**

**4.1 Vlastník majetku**

· Obec Černovice

· Sídlo: Černovice 80, 430 01 Černovice

· Identifikační číslo: 00261831, není plátce DPH

· Statutární orgán: Ing. Zdeňka Peroutková, starostka obce

· Odborný zástupce provozovatele: Ing. Karel Vávrů

**Plán financování obnovy byl schválen usnesením Zastupitelstva obce č. 29/2020 ze dne 07.05.2020.**

7.5.2020

………………… ………………… …………………………

Datum Razítko Podpis

**5. ÚČEL A CÍL PLÁNU**

**5.1 Všeobecné požadavky**

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „PFO“) slouží vlastníkovi

při plánování obnovy jeho stávajícího vodohospodářského majetku a koordinaci stavební

činnosti v oblasti vodního hospodářství. Základním kritériem pro hodnocení stupně

opotřebení vodohospodářského majetku je jeho stáří a předpokládaná životnost jednotlivých

zařízení.

Ekonomická část PFO obsahuje bilanci potřeb a zdrojů na jeho finanční krytí.

Hlavním cílem PFO je:

· zajistit nutnou obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku

vlastníka,

· zvýšit návratnost prostředků do vodohospodářského majetku vlastníka a

· zajistit nezbytnou udržitelnost vodohospodářského majetku vlastníka.

Na PFO je nutné pohlížet jako na analýzu potřeb vlastníka s cílem zajistit nezbytnou

technickou i technologickou úroveň zařízení, která jsou předpokladem stabilního

a efektivního provozování vodohospodářského majetku.

PFO je zaměřen na udržitelnost provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší jeho

rozvoj ani výstavbu.

**5.2 Legislativní požadavky**

Základním právním předpisem pro vypracování PFO je zákon č. 274/2001 Sb.,

o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon

o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVaK“).

V ustanovení § 8 odst. 11 ZVaK se uvádí, že: *„Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen*

*zpracovat a realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10*

*kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel*

*pro jeho zpracování stanoví prováděcí předpis.“*

Výše zmíněným prováděcím předpisem ZVaK je vyhláška Ministerstva zemědělství

č. 428/2001 Sb., v platném znění, jejímž ustanovením § 13 je stanoveno následující:

*„Obsahem Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je vymezení infrastrukturního*

*majetku ve členění podle vybraných údajů majetkové evidence s reprodukční pořizovací*

*cenou, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení, výpočet teoretické doby*

*akumulace finančních prostředků, roční potřeba finančních prostředků a její krytí a doklady o*

*čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií. Zpracování se*

*provádí podle přílohy 18 vyhlášky. Každá provedená aktualizace je součástí původního*

*plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací.“*

Pořizovací cenou vodohospodářského majetku se pro potřeby PFO v souladu s *Metodickým*

*pokynem Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací*

*(aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a*

*kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy*

*vodovodů a kanalizací* rozumí hodnota příslušného majetku vodovodů a kanalizací v aktuální

ceně, vypočítaná podle cenových ukazatelů uvedených v metodickém pokynu. Do výpočtu

pořizovací ceny se promítá vliv velikosti obce, která ovlivňuje náklady na jeho pořízení, tzv.

koeficient velikosti obce, respektive koeficient polohový.

Výsledná cena majetku je stanovena podle vzorce:

*CTO = k \* tp \* Cmu*

kde:

CTO - cena objektu v Kč

k - koeficient velikosti obce

tp - technické parametry objektu (u potrubí v bm)

Cmu - měrný cenový ukazatel.

**6. STRUČNÝ PŘEHLED VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU**

**6.1 Vodovod**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Identifikační číslo majetkové evidence**  **( IČME )** | **Název vodovodu** | **Délka vodovodu ( km )** | **Materiál** | **Rok výstavby/ rekonstrukce**  **vypočteno** |
| **4203-620599-00261831-1/1** | **Vodovod Černovice** | **5,000** | **Plast** | **2002** |
| **Celkem** | | |  |  |

**6.2 Kanalizace**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Identifikační číslo majetkové evidence**  **( IČME )** | **Název kanalizace** | **Délka kanalizace ( m )** | **Materiál** | **Rok výstavby/ rekonstrukce**  **vypočteno** |
| **4203-620599-00261831-3/1** | **Kanalizace Černovice** | **5,700** | **Plast** | **1995** |
| **Celkem** | | |  |  |

**6.3 Čistírna odpadních vod**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Identifikační číslo majetkové evidence**  **( IČME )** | **Název čistírny** | **Počet EO** | | **Rok výstavby/ rekonstrukce**  **vypočteno** |
| **kapacita** | **napojených** |
| **4203-620599-00261831-4/1** | **ČOV Černovice** | **520** | **624** | **1994** |
| **Celkem** | | |  |  |

**7. ZHODNOCENÍ STAVU VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU**

**7.1 Kritéria hodnocení stavu**

Pro vodovodní i kanalizační síť byla jako rozhodující kritérium pro hodnocení jejich stavu

zvolena tzv. meziroční změna opotřebení, která byla stanovena dle následujícího vzorce:

*Meziroční změna opotřebení = 100 / životnost (%)*

Průměrné opotřebení ( opotřebení ) se vypočítá celková životnost/100 x stáří majetku. Toto zjednodušení výpočtu vychází z předpokladu, že každý rok se řad opotřebí nepřímo

úměrně ke své životnosti. Čím větší je životnost sítě, tím menší je její roční opotřebení.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Doporučená životnost (dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb.)** | | | |
| **Materiál potrubí** | **předpokládaná životnost (let)** | | |
| **vodovod** | **kanalizace** | **ČOV** |
| **ocel** | **50** | **-** | **40** |
| **Litina** | **90** | **-** |
| **Polypropylen** | **80** | **90** |
| **Polyvinylchlorid** | **80** | **90** |
| **polypropylen** | **80** | **90** |

***7.1.1 Opotřebení a životnost vodovodního potrubí***

Opotřebení vodovodního potrubí je vypočteno jako podíl skutečné doby používání

vodovodního potrubí a předpokládané doby jeho životnosti. Čím novější je vodovodní řad

a čím kvalitnější použitý materiál, tím je opotřebení vodovodu menší.

Bylo vypočteno celkové opotřebení vodovodních řadů ve vlastnictví obce Černovice na

**22,23 %.** Životnost stanovená pro celou vodovodní síť ve vlastnictví obce Černovice dle teoretické životnosti jednotlivých materiálů je **80 let**.

***7.1.2 Opotřebení a životnost kanalizačního potrubí***

Opotřebení je vypočteno jako podíl skutečné doby používání kanalizačního potrubí

a předpokládané (teoretické) doby životnosti kanalizačního potrubí. Čím je novější stoka

a kvalitnější materiál, tím je opotřebení kanalizace menší.

Bylo vypočteno celkové opotřebení kanalizačních řadů ve vlastnictví obce Černovice na

**28 %** . Životnost stanovená pro celou kanalizační síť ve vlastnictví obce Černovice dle teoretické životnosti jednotlivých materiálů je **90 let**.

***7.1.3 Opotřebení a životnost čistírny odpadních vod***

Opotřebení je vypočteno jako podíl skutečné doby používání ČOVa předpokládané (teoretické) doby životnosti kanalizačního potrubí.

Bylo vypočteno celkové opotřebení ČOV ve vlastnictví obce Černovice na **65 %** . Životnost stanovená pro celou kanalizační síť ve vlastnictví obce Černovice dle teoretické životnosti jednotlivých materiálů je **40 let**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **VH majetek** | **Celková životnost ( let )** | **Průměrné opotřebení** | **Vypočítaná životnost ( let )** | **Meziroční změna opotřebení** |
| **Vodovod** | 80 | 22,23 % | 62 | 1,61 % |
| **Kanalizace** | 90 | 28 % | 65 | 1,54 % |
| **ČOV** | 40 | 65 % | 14 | 7,14 % |

**8. PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY**

Potřeba finančních prostředků vychází ze skutečného stáří vodohospodářské infrastruktury

ve vlastnictví obce Černovice a jejího opotřebení. Dalším předpokladem je to, že

vodohospodářská infrastruktura musí být obnovena tak, aby nedocházelo ke zhoršování

jejího současného stavu.

Pro výpočet roční potřeby finančních prostředků je třeba vypočítat teoretickou dobu

akumulace prostředků dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění:

*Teoretická doba akumulace prostředků = životnost/100 \* (100 – opotřebení v %)*

Známe – li teoretickou dobu akumulace prostředků, pak lze jednoduchým vynásobením

vypočítat roční potřebu finančních prostředků:

*Roční potřeba prostředků = celková hodnota majetku / teoretická doba akumulace*

*prostředků*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **VH majetek** | **Hodnota dle VUME** | **Teoretická doba akumulace** | **Roční potřeba finančních prostředků** |
| **Vodovod** | 11 670 013 Kč | 62 | 188 226 Kč |
| **Kanalizace** | 23 350 000 Kč | 65 | 359 231 Kč |
| **ČOV** | 5 021 000 Kč | 14 | 358 643 Kč |
| **Celkem** | **40 041 013 Kč** | - | **906 100 Kč** |

Celková potřeba finančních prostředků na desetileté období je pak 10ti-násobkem roční

potřeby. Výsledky obsahuje závěrečná tabulka vypracovaná dle přílohy 18 k vyhlášce

č. 428/2001 Sb., která je přílohou tohoto dokumentu.

**9. ZÁVĚR**

I. Zajištění potřebné obnovy, jako základní podmínky efektivního a stabilního provozování

vodohospodářského majetku obce Černovice vyžaduje roční objem finančních prostředků

v optimální výši:

· cca 1,61 % z hodnoty vodovodní sítě

· cca 1,54 % z hodnoty kanalizační sítě,

· cca 7,14 % z hodnoty čistírny odpadních vod,

II. Při hodnotě majetku 40 041 tis. Kč to ročně představuje investovat do obnovy přibližně

906 tis.. Kč, z toho na vodovod 188 tis. Kč a na kanalizaci a ČOV 718 tis. Kč. Obnova by měla s ohledem na opotřebení být realizována hlavně na ČOV a zbytek akumulovat na účtu pro budoucí obnovu kanalizace.

**III. V roce 2019 vložil vlastník do fondu 40 mil. Kč, což bez 41 tis. Kč kompletně kryje potřebu finančních prostředků po dobu životnosti.**

IV. **Co se týká vodovodu, tak prostředky jsou pokryty na 100 % a není potřeba upravovat cenu vodného ani vytvářet další rezervu na obnovu majetku .**

V. **Co se týká kanalizace a ČOV, tak zbývá dofinancovat 40000 Kč na fond obnovy čistírny a to po dobu 14ti let, tj. cca 3 000 Kč/rok. Tyto prostředky budou získávány z úroků z uložených finančních prostředků a nebude nutné tyto prostředky zahrnovat do stočného.**

VI. PFO i každou jeho aktualizaci, která je nedílnou součástí PFO, schvaluje nejvyšší orgán

vlastníka.

VII. Doklady k realizaci plánu v jednotlivých letech po jeho zpracování tvoří porovnání podle

§ 36 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a seznam

realizovaných akcí obnovy včetně vynaložených nákladů.

VIII. Vodné a stočné je stanoveno ve vazbě na ekonomickou únosnost a enviromentální důsledky.

**10. PŘÍLOHY**

10.1 Tabulka PFO dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění

10.2 Metodický pokyn pro zpracování a dokládání realizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací